«ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

ՀՀ Կոտայքի մարզի «Հրազդանի Արամ Խաչատրյանի անվան երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի վերանորոգման աշխատանքնային նախագիծ (3-րդ փուլ)

Գիրք 1 - Ճարտարապետա-շինարարական ինժեներատեխնիկական մաս

Պատվիրատու Հրազդանի համայնք

2026թ.

«ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

ՀՀ Կոտայքի մարզի «Հրազդանի Արամ Խաչատրյանի անվան երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի վերանորոգման աշխատանքնային նախագիծ (3-րդ փուլ)

Գիրք 1 - Ճարտարապետա-շինարարական ինժեներատեխնիկական մաս

Պատվիրատու Հրազդանի համայնք

Համաձայնեցված է՝ համայնքի ղեկավար Ս. Միքայելյան

«ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ տնօրեն Ա. Դանիելյան

2026թ.

ԳԻՐՔ - 1 Հատոր 1-1
Ճարտարապետաշինարարական մաս

N/N	ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՄԱԿՆԻՇ
	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐ	
1	Ընդհանուր տվյալներ /տիտղոսաթերթ/	Ը-1
2	Ընդհանուր տվյալներ, բացատրագիր	Ը-2
3	Գլխավոր հատակագիծ Մ 1:2000	ԳՀ-1
4	Գլխավոր հատակագիծ Մ 1:500	ԳՀ-2
	ճարտարապետական մաս	
5	Առաջին հարկի հատակագիծ Մ 1:100	ճՇ-1
6	Երկրորդ հարկի մակնիշավորման հատակագիծ Մ 1:100	ճՇ-2
7	Շին. աշխատանքների ժամանակացույց	ճՇ-18

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

Շին-աշխատանքները սկսելուց առաջ անհրաժեշտ է տարանջատել անվտանգության գոտիները, բացառել կողմնակի անձանց մուտքը շին. հրապարակի տարածք, ամբողջությամբ հոսանքազրկել շին. հրապարակի տարածքի բոլոր էլեկտրական գծերը , ապամոնտաժման աշխատանքներում ներգրաված բոլոր անձանց անցկացնել աշխատանքի անվտանգության կանոնների դասնթաց: Պահպանել ՇՆ ԵՎ Կ III, 4-80 անվտանգության տեխնիկայի կանոնները

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԽՍՏՈՐԵՆ ՊԱՀՊԱՆԵԼ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԸ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾԵԼ ՄԻԱՅՆ ՍԵՐՏԻՖԻԿԱՑՎԱԾ ՆՅՈՒԹԵՐ ԵՎ ՍԱՐՔԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐ ԲԱՐՁՐ ՈՐԱԿԻ:

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀՐԱՊԱՐԱԿ

1. Ընդհանուր դրույթներ

«Շինարարական կազմակերպում բաժինը մշակված է նախագծման տեխնիկական առաջադրանքի հիման վրա համաձայն ՀՀՇՆ 3.01.01-09 և և ընդգրկում է

. բացատրագիր
. աշխատանքների կատարման համար ներկայացվող տեխնիկական տվյալներ
. կատարվող աշխատանքների անվտանգության պահպանման հրահանգներ
. կատարվող աշխատանքների որակային ստուգման հրահանգներ
. աշխատանքների կատարման ժամանակացույց
. շինարարական հրապարակի գլխավոր հատակագիծ
. բաժնի մշակման ժամանակ օգտագործվել են հետևյալ նորմատիվային փաստաթղթերը
. ՀՀ ՇՆ 3.01.01-09 «Շինարարության կազմակերպում»
. ՍՆԻՊ III-4-80* «Անվտանգություն տեխնիկական շինարարությունում

Աշխատանքային նախագիծը մշակված է ՀՀ օրենսդրական և քաղաքաշինական նորմատիվային փաստաթղթերին համապատասխան

ՆԳՃ Ա. Դանիելյան

ՆԳՃ	Ա. Դանիելյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնք — Գիրք 1
Նախագծեց	Ա. Դանիելյան		

«Հրազդանի Արամ Խաչատրյանի անվան երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի վերանորոգման աշխատանքնային նախագիծ /2-րդ փուլ/
հԱՏՈՐ 1-1 /ճՇ/

Փուլ	Թերթ	Թերթեր
ԱՆ	ը-1	6

Ընդհանուր տվյալներ /տիտղոսաթերթ/

2026թ.

«ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

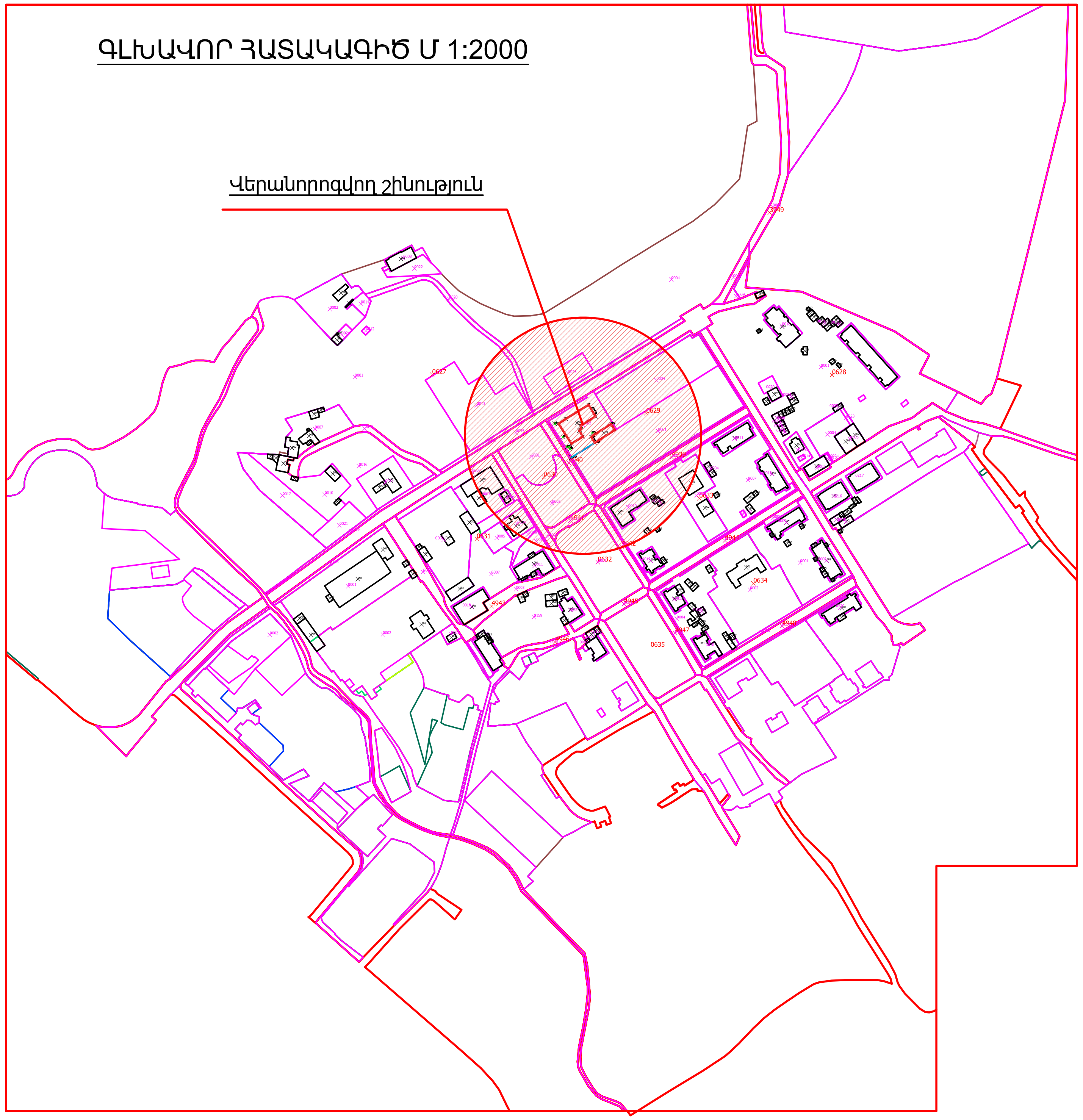
Բացատրագիր /ընդհանուր ցուցումներ/

1. Շինարարության ընթացքում շին- աշխատանքները կատարելիս նախապես անհրաժեշտ է կոնստրուկցիաներին առնչվող հանգույցները ենթարկել համապատասխան մշակման նոր մոնտաժային և կառուցման աշխատանքների համար:
2. Շինարարության կատարման ժամանակ անհրաժեշտ է կազմակերպել անվտանգության միջոցառումներ

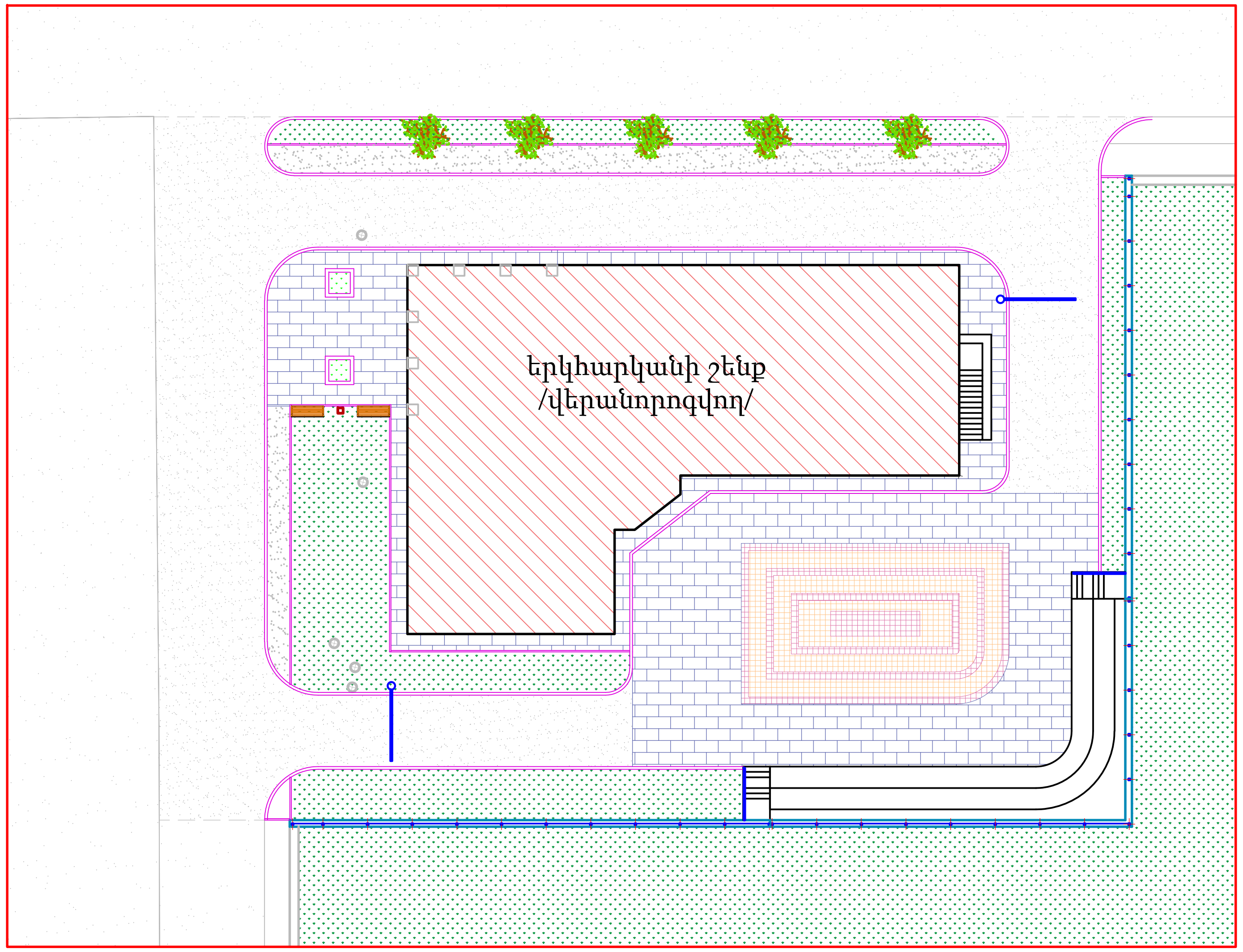
- աշխատատեղերի տեղադրումը ըստ բարձրության 1.3 մետր և ավելի տարբերությունների դեպքում
- բարձր տեղադրված կոնստրուկցիաների, նյութերի, գործիքների անկումից
- մեքենաների շարժական մասերի և նրանցով տեղաշարժվող կոնստրուկցիաների և նյութերի անկումից
- շենքի և շինության չամրացված կոնստրուկցիաների փլուզումից
- մեքենաների մասերի անկումից
- աշխատանքի ժամանակ վնասակար նյութերով աշխատելիս անվտանգության ապահովման համար
- աշխատանքների կատարման համար անհրաժեշտ նյութերի և կոնստրուկցիաների աշխատատեղերում ճիշտ դասավորությունը
- աշխատանքների կատարման հերթականությունը հաշվի առնելով կոնստրուկցիաների կայուն տեղադրումը
- կոնստրուկցիաների և շինվածքների տեղադրման ժամանակ ապահովել միջոցառումներ աշխատողների ցած չնկնելու և նրանց կողմից իրերի ընկնելու վտանգի դեմ համապատասխան պաշտպանիչ միջոցառումներ իրականացնելու
- ճշգրտել աշխատանքային վտանգավոր գոտին նշահարել դրոշակներով ցուցանակներով և այլ միջոցներով
- ապահովել աշխատատեղերի անվտանգությունը բարձրության վրա
- ճշտել տեղադրվող կոնստրուկցիաների հաջորդականությունը
- մոնտաժման ընթացքում ապահովել կոնստրուկցիաների և շինվածքների կայունությունը:

ՆԳԾ	Ա. Դանիելյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնք			Գիրք 1
Նախագծեց	Ա. Դանիելյան					
			«Հրազդանի Արամ Խաչատրյանի անվան երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի վերանորոգման աշխատանքնային նախագիծ /2-րդ փուլ/ հԱՏՈՐ 1-1 /ձՇ/	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
				ԱՆ	Ը-2	6
			Ընդհանուր տվյալներ /Բացատրագիր/	2026թ. «ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ		

ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:2000



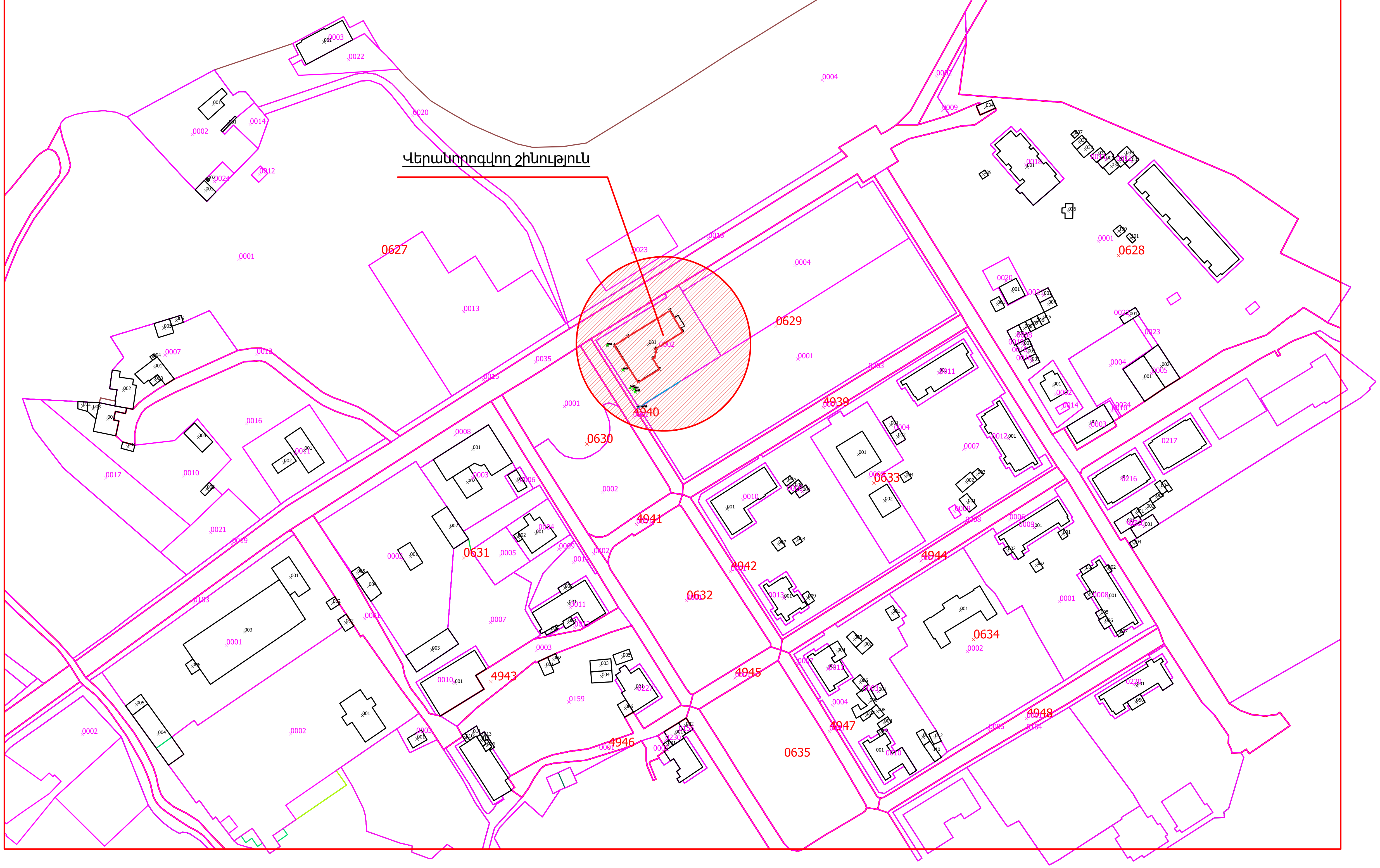
ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:500



Համաձայնեցված է՝ համայնքի ղեկավար Ս. Միքայելյան

ՆԳԾ	Ա. Դանիելյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնք			Գիրք 1
Նախագծեց	Ա. Դանիելյան					
			«Հրազդանի Արամ Խաչատրյանի անվան երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի վերանորոգման աշխատանքային նախագիծ ՒԱՏՈՐ 1-1 /ՃՇ/	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
				ԱՆ	ԳՀ-1	6
			Գլխավոր հատակագիծ Մ 1:2000	2026թ. «ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ		

ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:1000



ՆԳԾ	Ա. Դանիելյան	
Նախագծեց	Ա. Դանիելյան	

ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնք

Գիրք 1

«Հրազդանի Արամ Խաչատրյանի անվան երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի վերանորոգման աշխատանքային նախագիծ

ՀԱՏՈՐ 1-1 /ճՇ/

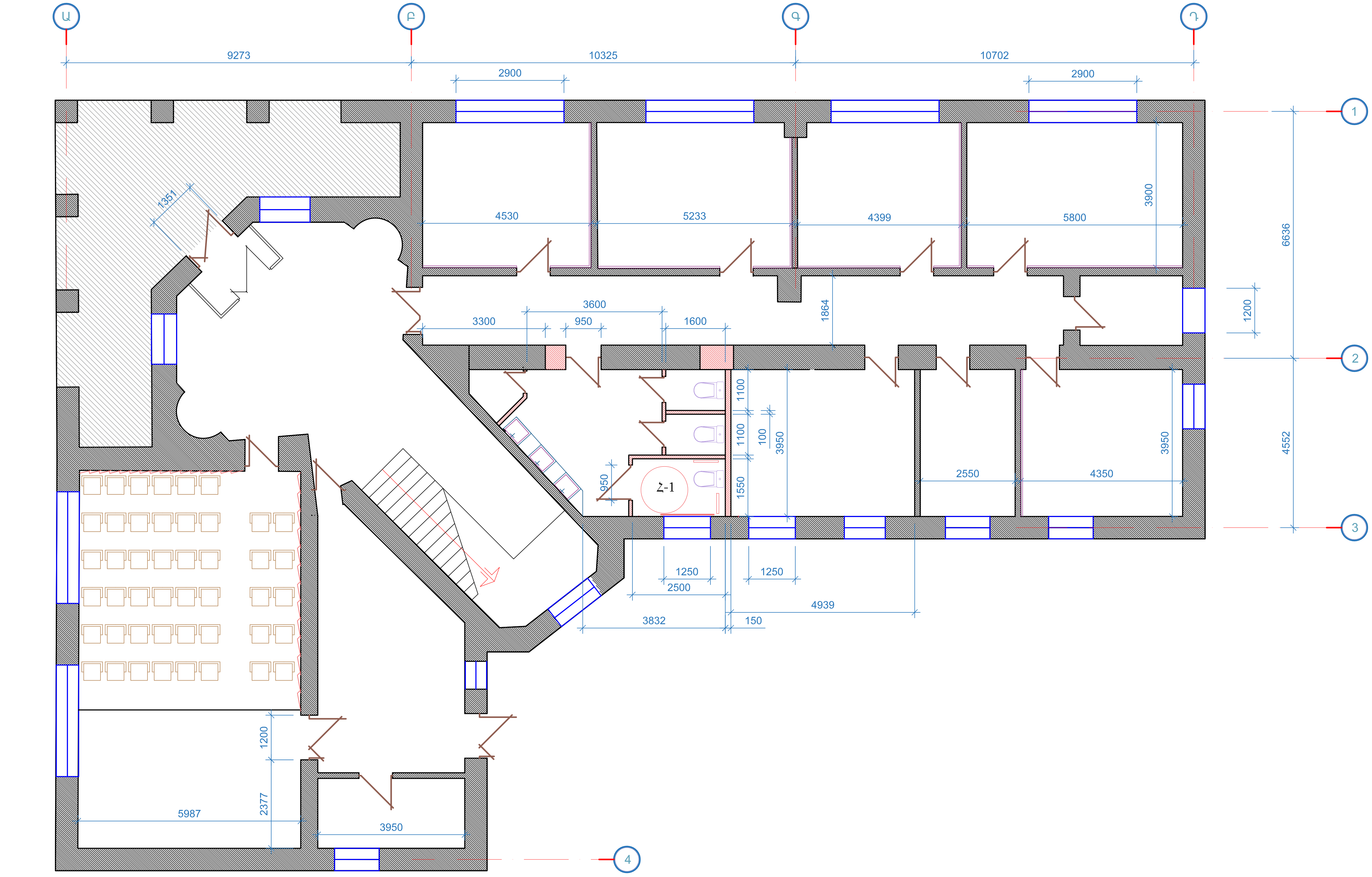
Փուլ	Թերթ	Թերթեր
ԱՆ	ԳՀ-2	6

2026թ.

Գլխավոր հատակագիծ Մ 1:500

«ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԻ ՄԱԿՆԻՇԱՎՈՐՄԱՆ ԵՎ ՉԱՓԱԳՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:100



ՆԳՃ	Ա. Ղանիկյան	
Նախագծեց	Ա. Ղանիկյան	

ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնք

Գիրք 1

«Հրազդանի Արամ Խաչատրյանի անվան երաժշտական դպրոց» ՊՈԱԿ-ի վերանորոգման աշխատանքների նախագիծ /2-րդ փուլ/

ԽՍՏՈՐ 1-1 /ՃՇ/

Փուլ	Թերթ	Թերթեր
ԱՆ	Ճ2-1	6

Առաջին հարկի մակնիշավորման հատակագիծ Մ 1:100

2026թ.

«ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

N/N	Աշխատանքների անվանումը	120 օր
1	Շին.մոնտաժային աշխատանքների նախապատրաստում	
2	քանդման ենթակա աշխատանքների իրականացում	
3	Հատակների իրականացում	
4	Ներքին հարդարման աշխատանքների իրականացում	
5	Դռների տեղադրում	
6	հայտնաբերված թերությունների վերացում,տարածքի մաքրում	
7	անհրաժեշտ փաստաթղթերի նախապատրաստում, շահագործման հանձնում	

ՀԱՎԵԼՎԱԾ

1. Շինարարական աշխատանքները կատարելու համար պահանջվում է հետևյալ լիցենզիան Շինարարության իրականացում ըստ քաղաքաշինության հետևյալ ոլորտի Բնակելի, հասարակական և արտադրական 2-րդ դաս:
2. Կապալի օբյեկտի դրա առանձին մասերի և օգտագործված նյութերի երաշխիքային ժամկետները 5 տարի.
3. Հիմնանորոգման աշխատանքների կատարման համար պահանջվող անհրաժեշտ ժամկետը 120 օր

Շին.հրապարակում առաջարկվող ղեկավար և բանվորական կազմի անվանացանկ

N/N	ԱՆՎԱՆՈՒՄ	Չ/Մ	ՔԱՆԱԿ
1	Ինժեներ շինարար	մարդ	1
2	Ինժեներ էլեկտրոտեխնիկ	մարդ	1
3	Ինժեներ սանտեխնիկ	մարդ	1
4	բանվոր	մարդ	3

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

Շին աշխատանքները սկսելուց առաջ անհրաժեշտ է տարանջատել անվտանգության գոտիները, բացառել կողմնակի անձանց մուտքը շին. հրապարակի տարածք, ամբողջությամբ հոսանքազրկել շին. հրապարակի տարածքի բոլոր էլեկտրական գծերը , ապամոնտաժման աշխատանքներում ներգրավված բոլոր անձանց անցկացնել աշխատանքի անվտանգության կանոնների դասնթաց:

ՆԳԾ	Ա. Դանիելյան		ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդանի համայնք Գիրք 1			
Նախագծեց	Ա. Դանիելյան					
			«Հրազդանի Արամ Խաչատրյանի անվան երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի վերանորոգման աշխատանքնային նախագիծ /2-րդ փուլ/ ՀԱՏՈՐ 1-1 /ՃՇ/	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
				ԱՆ	Ճ2-2	6
			Շին. աշխատանքների ժամանակացույց	2026թ. «ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ		